

Få byggeriet på det tørre når - det handler om fugt!

Affugtningsanlæg ▶

Svanemærket byggeri ▶

Bygningsudtørring ▶

Opvarmning ▶

Huldæks udtørring ▶

Termografering og røggasmålinger ▶

Kvalitetssikring ▶

Skimmelsvamp ▶

Skadeservice ▶

 **Ruskol**

HELP

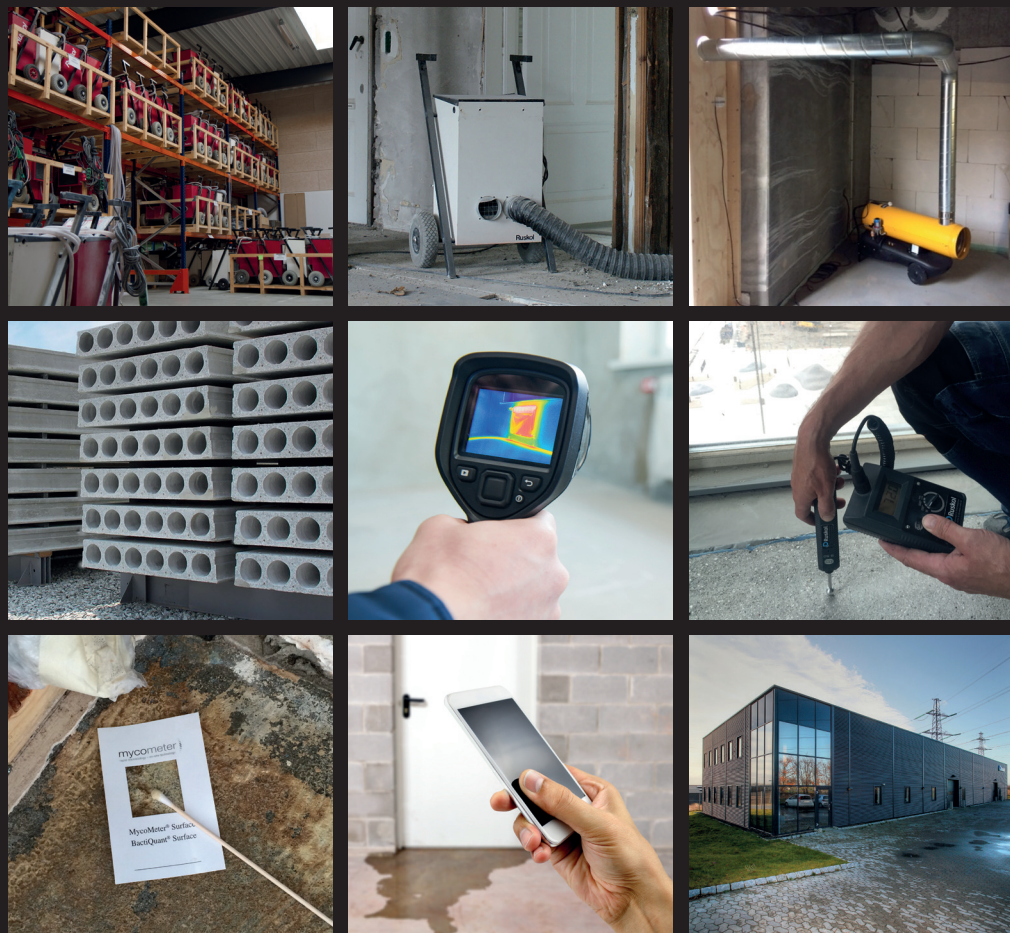
Forord

Denne lille bog er tiltænkt som et opslagsværk, der kan benyttes af byggeledelsen når de møder fugtproblemer, på et byggeri. Vi har derfor samlet vores kompetencer i et lille nemt opslagsværk, som giver et godt overblik og et grundlag for hurtigt og nemt at løse fugtproblemet.

Vi vil gerne gøre det nemt for byggeledere og entreprenører, at løse udfordringerne med fugt inden problemet bliver for dyrt og tidskrævende.

Ruskol a/s har med sine 45 års erfaring i at løse fugtproblemer, et stærkt team af forskellige medarbejdere, der sikrer en bred vifte af kompetencer, som gør os til en af Danmarks bedste rådgivnings og foretrukne leverandør når – **det handler om fugt!**





Indhold

Affugtningsanlæggene	5
Svanemærket byggeri	6
Bygningsudtørring	7
Opvarmning	8
Huldæks udtørring	10
Termografering og røggasmålinger	11
Kvalitetssikring	12
Skimmelsvamp	13
Skadeservice	14
Kontakt os	15

Affugtningsanlæggene

Vi anvender, så vidt det er muligt, vores egne affugtningsanlæg ved bygningsudtørring. Vi kalder dem J55B, det er kondensaffugtere med afløbsslange der monteres direkte i afløb. På den måde stoppes udtørningsprocessen ikke ved en fyldt spand. Og så bruger de ca. 1kw i timen og 3,6 amp i drift strøm. Vi har dem både med CEE-stik, som er sværere at anvende for andre håndværkere, og med almindelige stik.

For at imødekomme ønsker om vægtophængt affugtningsanlæg, har vi produceret 2 nye kondensaffugtningsanlæg. Det ene affugtningsanlæg kalder vi V55 og de har den samme størrelse og kapacitet som vores foretrukne kondensaffugter J55B, det andet er et lidt mindre affugtningsanlæg, vi kalder dem V33. Fordelen ved et vægmonteret affugtningsanlæg er at der under udtørring fortsat kan arbejdes med gulvene og at de ikke står i vejen for andre håndværksgrupper. Men de lidt mindre anlæg er også særligt velegnet til førstesals udtørring, hvor trappen ikke er forsvaret til transport af tunge/store anlæg.

Ruskol a/s har på nuværende tidspunkt mere end 1750 affugtningsanlæg i forskellige størrelser til udlejning i vores 3 afdelinger i Slangerup, Fredericia og København. Vi producerer selv størstedelen af vores affugtningsanlæg i vores afdeling i Slangerup og ved derfor alt hvad der er at vide om affugtningsanlæggene.



Svanemærket og DGNB byggeri

Med kravene til fugtsikring og fugtinventering ved svanemærket og DGNB byggeri og renovering, kan det virke uoverskueligt at finde kompetencerne til at efterleve de skærpede krav. Det kan Ruskol a/s hjælpe jer med.

Vi har hos Ruskol a/s taget det kompetencegivende kursus, som Molio "byggeriets videntcenter" anbefaler og kan nu rådgive og udføre fugtrelaterede opgaver ang. de nye regler om fugtforebyggelse i forbindelse med miljøcertificerede byggerier og renoveringer.

Vi har over 45 års erfaring i fugt relaterede udfordringer og kan med vores rådgivende ingeniør og brede vifte af kompetencer, sikre jer kvalitet fra start til slut i byggeprocessen.

Vores kompetencer dækker bl.a.

- ▶ Dokumenter i henhold til 010 ved egenkontrol
- ▶ Rådgivning om fugtsikring
- ▶ Fugtinventering ved renovering
- ▶ Målinger i henhold til SB18

Vi kan med en samarbejdsaftale, sikre jer en ensartet proces på jeres byggerier, med fast pris aftale og hvor vi sammen fastsætter rammerne.

Vi kommer gerne forbi til en uddybende snak om jeres udfordringer og vores kompetencer.



Bygningsudtørring af alle materialer

Ruskol a/s tilbyder bygningsudtørring som en pakkeløsning, hvor vi leverer, fugtmåler, opstiller og efterser affugtningsanlæggene samt udarbejder fugtrapporter til kvalitets-sikringsmappen.

Vi følger udtørningsprocessen med fugtmålinger og informerer løbende byggeledelsen omkring forløbet og den forventede afslutning.

Ønsker i som byggeplads selv at stå for bygningsudtørringen, eller har i brug for affugtere til vandskader eller udtørring efter maler, så udlejer vi både på dagsbasis, men også for længere perioder, således at tilbuddet er tilpasset behovet.

Strøm kan være en stor udfordring på byggepladserne, det ved vi godt og derfor vil vi også gerne være behjælpelige med at løse den udfordring.

Ruskol a/s følger udviklingen på byggeriernes trend, og de nye tiltag med genbrugsmaterialer og CLT- byggeri er ingen udfordring for os. Vi holder os opdateret med forsøg på vores laboratorie og kender fugtens veje, når gamle og nye materialer skal kombineres.



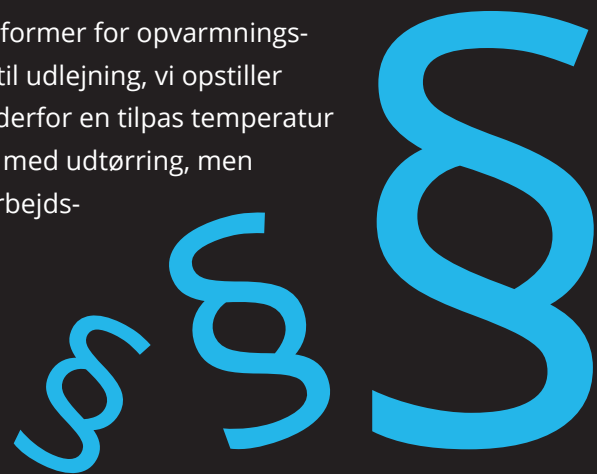


Opvarmning

Ruskol tilbyder også opvarmningsløsninger til byggerierne, hvis lufttemperaturen i byggeriet er lav, anbefales det at affugtning suppleres med varme for at opnå den hurtigste tørretid.

Ønsker du udtørringen gennemført ved en lav temperatur, skal du være opmærksom på, at udtørringen tager mere end 3 gange så lang tid, fordi varmen øger fordampningen fra overfladerne.

Vi har næsten alle former for opvarmningsmateriel og tanke til udlejning, vi opstiller det hele og sikrer derfor en tilpas temperatur både i forbindelse med udtørring, men også i forhold til arbejds miljøreglerne.



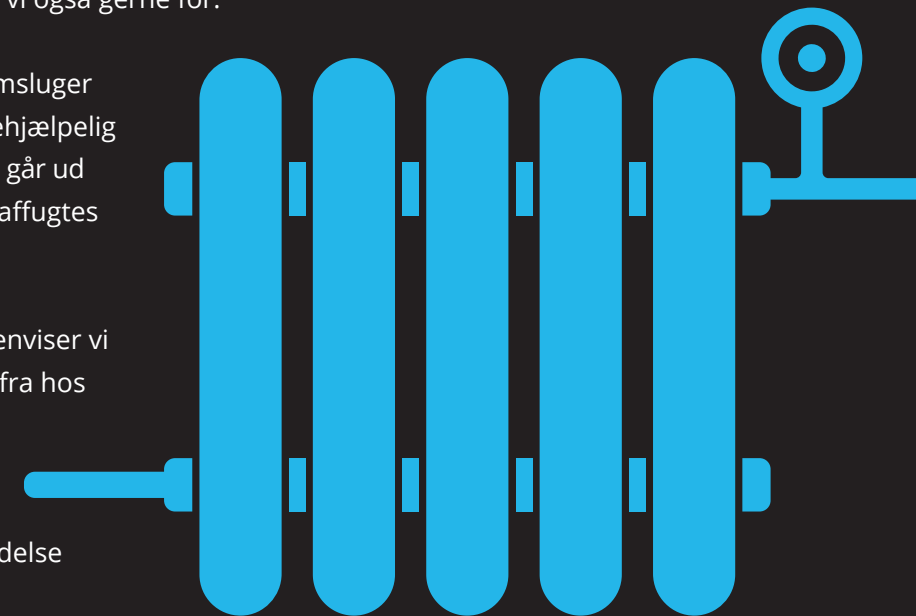
En af de nemmeste og billigste løsninger, hvis fjernvarmen er tilsluttet byggeriet, er opvarmning med kalorifere flader, Ruskol a/s tilbyder udlejning, ophængning og montering af disse, dog skal tilslutningen og afspærringshanerne til fjernvarmestrengen udføres af en autoriseret VVS-mand, men formidlingen til en sådan, står vi også gerne for.



Opvarmning og affugtning er ofte en stor strømsluger på byggepladserne, vi kan derfor også være behjælpelig med generator fremlejning, således, at det ikke går ud over de andre håndværksgrupper når der skal affugtes og varmes op.

I forbindelse med leje af tanke og generator henviser vi her til at afgifterne på dieselolien kan trækkes fra hos skat, hvis opvarmningen er en proces varme.

Vi vil gerne være behjælpelige med linket til ansøgningen hos Skat, men har ingen indflydelse på Skats afgørelse.





Huldæks udtørring

Vand i huldæksrør er en udfordring, der oftest først opdages efter lang tid og til stor gene, for de beboere der tager deres nye bolig i brug. Ruskol a/s tilbyder udtørring af huldæk, både ved udboring og blæs under opførelsen af byggeriet, men også når beboeren opdager vandet, det kan både være ved ophæng af lamper i loft, men også ved opblomstring af fugtskjolder på loftet.

Ruskol a/s har udviklet maskiner til disse opgaver, som kan hænges i loftet eller stå på gulvet med en slange til udtørring af huldækket. Vi udborer, opsætter huldæksblæser, kontrolmåler løbende og nedtager igen, når huldækket er tørt.



Termografering og røggasmålinger

For at sikre et så godt indeklima som muligt, kan der nogle gange være grund til at finde det som øjet ikke lige ser. Her kan Ruskol a/s udføre termografering, således at boligens kuldebroer og træk kilder findes. Termograferingen kan derudover bruges til at afsløre kondenssætning på f.eks. kolde vægge i fugtige rum, og den kan dermed lokalisere grobund for skimmelsvamp.

Ligeledes kan Ruskol a/s afdække om et ventilationsanlæg cirkulere i den ønskede retning, ved røggasmetoden. Den udføres ved at tænde en røggaskanon ved ventilationskanalen og derefter måle hvor røgen fordeler sig hen.





Kvalitetssikring

Udtørring af byggeri udføres af Ruskol a/s efter forskrifter i Bygningsreglementet 2015 samt "vejledning om håndtering af fugt i byggeriet" af Eva Møller SBI, udgivet i maj 2011.

Vi udtørre betondækket til ca. 90 % RF (restfugtighed målt i beton) og udtørring i vægge til 80 % RF, såfremt der ikke er aftalt andet.

Undervejs i udtørningsprocessen udfører vi løbende fugtmålinger. På den måde kan vi hele tiden følge med i hvornår udtørringen har nået det aftalte niveau. Når udtørringen er gennemført, sørger vi for at udarbejde den endelige fugtrapport som teknisk dokumentation til den kommunale myndighed, således at bygningsreglementet overholdes. På den baggrund kan der udstedes en ibrugtagningstilladelse.

Kvalitetssikringsmappen er et værktøj for entreprenørerne og modtagerne af det færdige byggeri, til at dokumentere, at arbejdet er udført i overensstemmelse med de kvalitetskrav, der fremgår af entrepriseaftalen. Med en fugtrapport fra Ruskol a/s, kan der hurtigt sættes flueben ved et af punkterne i kvalitetssikringsmappen.

Skimmelsvamp

Når skaden er sket og et byggeri er angrebet af skimmelsvamp, så tag Ruskol med på råd og få kvalitetsrådgivning, der igen sikrer et tørt og sundt byggeri.

Ruskol a/s er nemlig også ing. rådgivning med kompetent viden omkring fugtrelaterede opgaver og indenfor indeklima.

Vi har vores eget laboratorium, hvor vi har rammer til næsten alle typer for fugt og skimmeltest. I vores fugtlaboratorium udfører vi bl.a. tørvægtsprøver og måling af restfugtighed. Vi er certificerede til at fremkalde Mycometer test og kan håndtere kontaktaftryk, luftprøver, DNA test, screening og test for PCB, Asbest, E coli osv.





Skadesservice

Vi tilbyder også byggeplads skadeservice, i forbindelse med fugtrelaterede udfordringer, såsom skybrud og sprungne vandrør.

Vi har materiale til alle typer skader i forbindelse med fugt, såsom vandstøvsugere, pumper, affugter osv. (Prisliste kan rekvireres)

Kontakt Ruskol skadesservice på følgende telefon numre:

Mandag - Torsdag mellem kl. 7.30-16.00

Fredag mellem kl. 7.30-13.30

Telefon: 44 95 56 20

Udenfor åbningstid

Telefon: 70 22 56 20

Kontakt os

Vi kommer gerne forbi byggepladsen til en snak og en besigtigelse af jeres udfordringer.

Ligeledes er i altid velkommen til at sende os en mail med plantegningerne over byggeriet, på en pdf, og i vil hurtigst muligt modtage et uforpligtende tilbud på bygningsudtørring og eller opvarmning af jeres byggeri.

Mailen kan sendes til:

sr@ruskol.dk





Ruskol a/s
Raasigvangen 9
3550 Slangerup
Telefon 44 95 56 20
sales@ruskol.dk
www.ruskol.dk