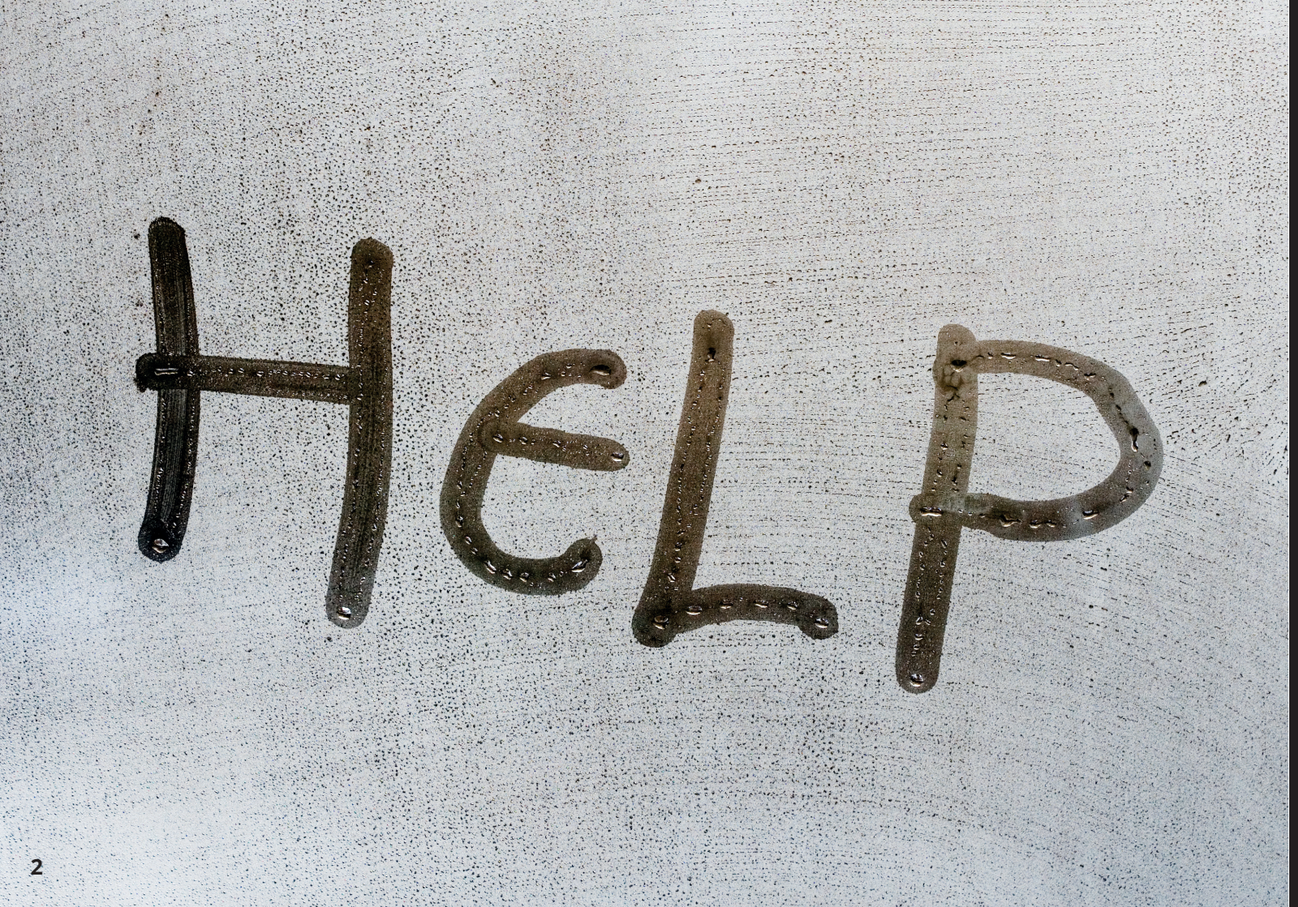
Vi kan hjælpe når
- det handler om fugt!

- Fugtteknisk rådgivning
- Mug på vægge
- Test af skimmelsvamp
- Sanering
- Affugtning
- Vandskader
- Tørrerum
- Indeklima



Ruskol



Forord

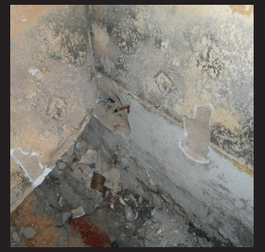
Denne lille bog er tiltænkt som et opslagsværk, der kan benyttes ved alle typer fugtproblemer, som man som boligselskab kan komme ud for. Vi har derfor samlet vores kompetencer i et lille nemt opslagsværk, som giver et godt overblik og et grundlag for hurtigt og effektivt at løse fugt problemet.

Vores vision er at sikre de bedste betingelser for lejere og ansatte i boligselskaber.

Vi har derfor samlet de hyppigste udfordringer og løsningsforslag i denne bog. Ruskol a/s har med sine 45 års erfaring med at løse fugtproblemer, et stærkt team af forskellige medarbejdere, der sikrer en bred vifte af kompetencer, som gør os til en af Danmarks bedste rådgivnings og foretrukne leverandører når **– det handler om fugt!**



“kunsten er ikke at sætte en affugter op – kunsten er at vide hvornår man skal tage den ned”









Indhold

Fugtteknisk rådgivning	6
Mug på vægge	7
Test af skimmelsvamp	8
Sanering	9
Affugtning	10
Vandskader	11
Tørrerum	12
Indeklima	13
Leje af udstyr	14



Fugtteknisk rådgivning

Brug Ruskol som sparring før, under og efter et fugtproblem. Med 45 års erfaring er vi specialister i fugt og skimmelsvamp, og vi deler gerne vores viden omkring fugt, skimmel, udtørring og målinger. Nogle gange kan en snak med beboeren om indeklima og hvordan man sikrer dette være løsningen, da det oftest kan være misforståede vaner der giver sorte plamager i beboerens bolig.

Vi finder fugt og skimmelsvamp – og fjerner begge dele!

Hvis I har konstateret eller I har mistanke om at der er skimmelsvamp i boligen, er det vigtigt at gøre noget ved problemerne med det samme. Ruskol udfører bygningsundersøgelser enten af en fugt- & skimmeltekniker, eller af vores rådgivende ingeniør, og vi dokumenterer hele årsagen til problemet i en rapport.



Mug på Vægge...





...er den første mistanke om skimmelsvamp. Muggen er oftest sort eller mørkegrøn og opdages oftest bag møbler eller i hjørner. Men skimmelsvamp kan også mærkes.

Fugt og skimmelsvamp i bygningerne kan give problemer med helbredet hos de mennesker, der færdes der. Symptomerne kan være irritation i øjne, næse og luftveje, der kan øge risikoen for luftvejsinfektioner. Man kan også opleve hovedpine, koncentrationsbesvær, træthed, hoste, udslæt, allergi og anden overfølsomhed.

Hvis nogen i bygningen har et eller flere symptomer, og der samtidig er mistanke om fugt og skimmelsvamp, så er det en god ide at kontakte Ruskol og lade os undersøge problemet med det samme.

Ruskol identificerer skimmelsvampen og arbejder efter den ideologi, at hvis der er tegn på skimmelsvamp, er der også et fugtproblem som skal løses. Alle bygningsrelaterede skimmelsvampe afgiver toksiner eller toksinlignende stoffer og er derfor ikke ufarlige skimmelsvampe. Renoveringspraksis i Danmark er, at al skimmelsvamp vækst skal fjernes uanset art.

Ruskol udfører denne opgave fra start til slut, og på den hurtigste og mest effektive måde, således at beboeren hurtigst muligt kan vende tilbage i egen bolig. Hvis skimmelsvampen er opstået i forbindelse med dårlige indeklima vaner, vil Ruskol gøre opmærksom på dette, således at det ikke skal blive et tilbagevendende problem.

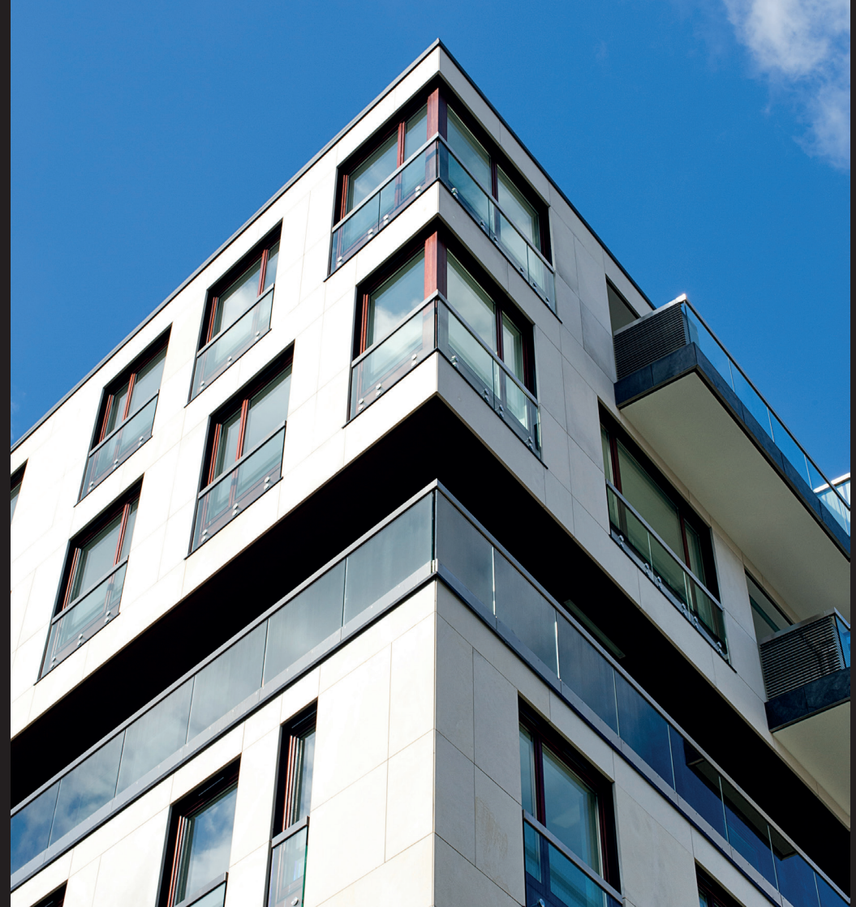


Test af skimmelsvamp

Ruskol er certificeret til at udføre og fremkalde Mycometer surface test. Vi har eget laboratorium, hvor vores ingeniør kan dyrke aftryksplader samt tapeaftryk. Ønskes der skimmeltest som DNA-test, vil disse blive fremkaldt på eksternt laboratorium. Dette sørger Ruskol naturligvis for.

Når testene er fremkaldt, vil Ruskol udarbejde en rapport, med beskrivelse til anbefalet eliminering af fugt og skimmelsvamp problemet.





Sanering...

...er oftest det mest uoverskuelige i forbindelse med fjernelse af skimmelsvamp, men her er Ruskol også stærke.

Med vores gode samarbejdspartnere står Ruskol for hele entreprisen, og igen er målet at sikre en hurtig og effektiv tilbagevendelse til egen bolig for beboeren.

Ruskol sørger for alt i forbindelse med saneringen, og afslutter det hele i en rapport, således at I har dokumenter til efterfølgende kvalitetssikring.



Affugtning

Ruskol har siden 1974 selv produceret affugtningsanlæg, vi er derfor eksperter i fremstilling og dimensioner af præcis det anlæg, der dækker behovet for en affugtningsopgave.

Vores egne producerede affugtningsanlæg giver jer som kunde flere fordele, bl.a. har Ruskol's affugtningsanlæg et lavt strømforbrug pr. liter udkondenseret vand i forhold til andre typer affugtnings-anlæg. Samtidig afgiver vores affugtningsanlæg varme som tilskud til opvarmningen af rummet. Og den varme luft bærer fugten bedre, hvilket sikrer en hurtigere udtørring.



Vandskader

Bare rolig! Vi tørrer op ...

Når skaden er sket, og der er vand i huset, kælderen eller bygningen, kan vi sørge for hurtig og effektiv opsugning og efterfølgende affugtning.

Ruskol kan klare stort set alle størrelser vandskader – blandt andet også efter brand. Vi suger vandet op med vandstøvsugere, sørger for oprydning og klargøring til af-fugtning samt sætter affugtningsanlæg og varmekanoner op, hvis der er behov for dette. Undervejs foretager vi løbende fugtmålinger m.m.

Derudover har vi gode faciliteter til opbevaring af indbo, og med vores samarbejdspartnere kan vi være dem, der står for det hele.





Tørrerum

Ruskol har udviklet et specielt affugtningsanlæg til tørring i rum med op til 50°C. Anlægget blev oprindeligt udviklet til tørring af træ i tørrekammer, men det har vist sig, at det kan bruges til mange andre opgaver. Det bliver blandt andet brugt til tørring af røgmasker og branddragter efter vask eller rens og til tørring af tøj i institutioner. Ligeledes har Ruskol udviklet flere tørrerum i boligforeninger, til tørring af beboernes private tøj. Disse tørrerum giver flere fordele, tøjet bliver hurtigere tørt, således at presset på pladsen formindskes, fugt problemer med uaffugtede tørrerum forsvinder og tilfredse beboere i foreningerne, hvilket nok er den bedste fordel.

Affugtningsanlæggene sikrer en hurtig og prisbillig tørring af materialerne. Samlet set giver det en god økonomi, fordi affugtningsanlægget også er med til at holde temperaturen i rummet.

Indeklima

Et sundt indeklima er afgørende for trivslen for de mennesker, der færdes i boligerne. Ruskol anbefaler at man lever efter disse 10 gode råd – så har man selv gjort en stor del i sikringen af et godt indeklima.







1. Luft ud 2-3 gange om dagen med gennemtræk i 5-10 min.
2. Tænd emhætten og læg låg på gryden, når du laver mad.
3. Tør kondens af vinduerne.
4. Luk døren, når du bader. Tør op og luft ud efter badet.
5. Hold fugerne tætte i badeværelsets gulv og vægge.
6. Tør dit vasketøj udenfor eller i tørretumbler.
7. Sørg for minimum 5 cm. afstand mellem møbler og kolde ydervægge.
8. Tænd for varmen, og lad varmen være jævnt fordelt i boligen.
9. Indret hjemmet, så det er rengøringsvenligt - og gør rent.
10. Hold øje med ændringer i boligen. ”Sommerhuslugt” kan være tegn på skimmelsvamp.



Leje af udstyr

Vil du selv tørre op, kan du leje udstyret hos os.

Ruskol har en af Danmarks største uafhængige udlejningsafdelinger af affugtningsanlæg til vandskader eller bygningsudtørring.

Vi har på nuværende tidspunkt mere end 1500 affugtningsanlæg i forskellige størrelser til udlejning i vores 4 afdelinger på Sjælland og i Jylland.

Ruskol har også vandstøvsugere til udlejning i mange forskellige typer og størrelser.

Vandskaden

Se hvad du kan leje under Webshop på ruskol.dk

Ruskol

- Det handler om fugt



Ruskol a/s
Raasigvangen 9
3550 Slangerup
Telefon 44 95 56 20
sales@ruskol.dk
www.ruskol.dk